



# Referenzen (Auszug)

## Einzelhandelskonzepte & Verträglichkeitsuntersuchungen

 **BBE** Handelsberatung Münster

Von-Esmarch-Straße 168 ■ 48149 Münster  
Tel. (02 51) 87 119-0 ■ Fax (02 51) 87 119-19  
Internet: [www.bbe-standort.de](http://www.bbe-standort.de)  
E-Mail: [info@bbe-muenster.de](mailto:info@bbe-muenster.de)

Stand: Dezember 2011



### **Altenbeken**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Paderborn)

### **Altenberge**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Steinfurt)
- Verträglichkeitsprüfung zur Errichtung eines Fachmarktzentrums
- Verträglichkeitsprüfung zur Errichtung eines Getränkemarktes
- Verträglichkeitsprüfung zur Erweiterung eines Drogeriefachmarktes

### **Bad Laasphe**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt (Kreis Siegen Wittgenstein)
- Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes
- Bürger- und Unternehmerbefragung im Rahmen des Einzelhandels- / Zentrenkonzeptes

### **Bad Wünnenberg**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt (Kreis Paderborn)

### **Barmstedt**

- Verträglichkeitsprüfung zur Ansiedlung eines Discountmarktes im Auftrag der Stadt (Kreis Pinneberg)

### **Bedburg-Hau**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Kleve)

### **Beelen**

- Verträglichkeitsprüfung für großflächige Erweiterungs- und Errichtungsvorhaben im Auftrag der Gemeinde Beelen (Kreis Warendorf)

### **Belm**

- Einzelhandelsentwicklungskonzept für die Gemeinde (Landkreis Osnabrück)
- Auswirkungs- und Verträglichkeitsanalyse für ein Fachmarktzentrum
- Wirkungsanalyse im Rahmen städtebaulicher und verkehrlicher Gestaltungsmaßnahmen

### **Bielefeld**

- Bürger- und Unternehmerbefragung im Rahmen des Einzelhandels- / Zentrenkonzeptes



- Einführung eines Flächenmanagements, Auftraggeber: Stadt Bielefeld, Einzelhandelsverband Ostwestfalen-Lippe; mehr Informationen unter [www.immobilien.einzelhandel.com](http://www.immobilien.einzelhandel.com)
- Nahversorgungskonzept für den Stadtteil Altenhagen
- Verträglichkeitsanalysen zur Errichtung großflächiger Lebensmittelmärkte
- Verträglichkeitsanalysen für die Erweiterung von Möbelhäusern
- Verträglichkeitsanalyse für die Errichtung eines Fachmarktzentrums
- Gutachten zum Nachweis der Atypik großflächiger Anbieter (Motorradfachmärkte, Küchenstudio, Erotikfachmarkt)

### **Billerbeck**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt (Kreis Coesfeld)
- Bürger- und Unternehmerbefragung im Rahmen des Einzelhandels- / Zentrenkonzeptes
- Verträglichkeitsprüfung zur Erweiterung eines Lebensmitteldiscounters
- Verträglichkeitsprüfung zur Erweiterung eines Schuh- und Sportfachmarktes

### **Bissendorf**

- Einzelhandelsentwicklungskonzept im Auftrag der Gemeinde (Landkreis Osnabrück)

### **Bückeburg**

- Auswirkungs- und Verträglichkeitsanalyse für ein Fachmarktzentrum

### **Detmold**

- Verträglichkeitsuntersuchung zur Errichtung eines Lebensmittelmarktes

### **Diemelsee**

- Verträglichkeitsanalyse für die geplante Errichtung von Lebensmittelmärkten im Auftrag der Gemeinde (Kreis Waldeck-Frankenberg)

### **Dörentrup**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Lippe)

### **Dorsten**

- Verträglichkeitsanalyse für die Errichtung eines UE-Fachmarktes

### **Düsseldorf**

- Grundlagenerhebung zum Fachmarktkonzept der Landeshauptstadt



- Verträglichkeitsuntersuchung für die Überplanung eines Bau- und Gartenmarktes

### **Duisburg**

- Verträglichkeitsanalyse für einen Bürofachmarkt in Duisburg-Neudorf

### **Emlichheim**

- Verträglichkeitsprüfung zur Errichtung eines geplanten Lebensmittelmarktes im Auftrag der Gemeinde (Landkreis Grafschaft Bentheim)

### **Emden**

- Verträglichkeitsprüfung zur Errichtung großflächiger Fachmärkte

### **Ense**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Soest)
- Bürger- und Unternehmerbefragung im Rahmen des Einzelhandels- / Zentrenkonzeptes
- Verträglichkeitsprüfung zur Errichtung eines geplanten Lebensmittelmarktes

### **Everswinkel**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Warendorf)
- Bürgerbefragung (Vollerhebung) zur Einzelhandelsentwicklung in der Gemeinde

### **Gladbeck**

- Verträglichkeitsprüfung zur Erweiterung von Lebensmittelmärkten

### **Goch**

- Markt- und Standortuntersuchung im Auftrag der Wirtschaftsförderung der Stadt (Kreis Kleve)
- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt

### **Gronau**

- Auswirkungsanalyse für die geplante Errichtung eines Discountmarktes in Gronau (Kreis Borken)

### **Gütersloh**

- Verträglichkeitsanalyse für die geplante Erweiterung eines Verbrauchermarktes in Gütersloh – Friedrichsdorf
- Verträglichkeitsanalyse für die geplante Errichtung eines Einkaufszentrums in Gütersloh – Spexard



### **Habichtswald**

- Auswirkungs- und Verträglichkeitsanalyse für einen Discountmarkt (Landkreis Kassel)

### **Hagen**

- Auswirkungs- und Verträglichkeitsanalyse für einen Sportfachmarkt

### **Halle (Westf.)**

- Markt- und Standortuntersuchung im Auftrag der Stadt Halle (Kreis Gütersloh)
- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt

### **Harsewinkel**

- Gutachterliche Stellungnahme für die Stadt Harsewinkel zur Errichtung eines Lebensmittelmarktes (Kreis Gütersloh)

### **Haselünne**

- Einzelhandels- und Zentrenkonzept im Auftrag der Stadt (Landkreis Emsland)
- Bürger- und Unternehmerbefragung im Rahmen des Einzelhandels- / Zentrenkonzeptes
- Verträglichkeitsuntersuchung zur geplanten Erweiterung eines Modehauses

### **Havixbeck**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Coesfeld)
- Verträglichkeitsprüfung zur Erweiterung eines Discountmarktes

### **Heiden**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Borken)
- Verträglichkeitsprüfung zur Erweiterung von Lebensmittelmärkten

### **Herten**

- Verträglichkeitsprüfung zur Erweiterung eines Lebensmittelmarktes

### **Horn-Bad Meinberg**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt (Kreis Lippe)

### **Isselburg**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt (Kreis Borken)
- Verträglichkeitsuntersuchungen zur Erweiterung von Discountmärkten



### **Ladbergen**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Steinfurt)

### **Lengerich (Emsland)**

- Einzelhandelsentwicklungskonzept im Auftrag der Gemeinde (LK Emsland)

### **Lengerich (Westfalen)**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt
- Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes unter besonderer Berücksichtigung bestehender Entwicklungsszenarien zur Innenstadtentwicklung

### **Leverkusen**

- Verträglichkeitsanalyse für einen geplanten Lebensmittelmarkt

### **Lichtenau**

- Auswirkungsanalyse zur geplanten Ansiedlung von Lebensmittelmärkten im Auftrag der Stadt (Kreis Paderborn)

### **Löningen**

- Markt- und Standortanalyse im Auftrag der Stadt und der Kaufmannschaft (LK Cloppenburg)

### **Lüdinghausen**

- Auswirkungsanalyse zur geplanten Erweiterung eines Fachmarktes für Unterhaltungselektronik

### **LK Grafschaft Bentheim**

- Erstellung eines regionalen Einzelhandelskonzeptes für den Landkreis Grafschaft Bentheim, Auftraggeber: Landkreis Grafschaft Bentheim, kreisangehörige Städte und Gemeinden

### **Modellprojekt**

- Modellprojekt „Die Zukunft der Nachbarschaftsläden“ mit finanzieller Unterstützung des Landes Nordrhein-Westfalens unter Beteiligung des Einzelhandelsverbandes Ostwestfalen-Lippe e.V., der EDEKA Minden-Hannover eG, der Max LÜNING GmbH sowie der Städte Bielefeld, Paderborn und Porta Westfalica



### **Münster**

- Auswirkungen- und Verträglichkeitsanalyse für ein Fachmarktzentrum
- Gutachterliche Stellungnahme Errichtung großflächiger Fachmärkte für Reitsportbedarf im Münsterland im Auftrag der IHK Nord Westfalen, Münster

### **Münsterland (Region)**

- Erarbeitung des Handelsreportes Münsterland im Auftrag der IHK Nord Westfalen, Münster

### **Neuenkirchen**

- Alternativszenarien zu Auswirkungen eines Fachmarktzentrums (Kreis Steinfurt)

### **Nieheim**

- Verträglichkeitsprüfung für die Erweiterung von großflächigen Einzelhandelsbetrieben (Kreis Höxter)

### **Nordhorn**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt
- Erarbeitung eines Nahversorgungskonzeptes in Nordhorn, Stadtteil Blanke
- Verträglichkeitsprüfungen zur Errichtung großflächiger Lebensmittelbetriebe
- Verträglichkeitsanalyse zur Ansiedlung eines Baby-Fachmarktes
- Gutachterliche Stellungnahmen zu mehreren Planvorhaben (Möbelmarkt, Sonderpostenmarkt, Spielwarenfachmarkt, SB Warenhaus)
- Aktualisierung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes
- Bürger- und Unternehmerbefragung im Rahmen des Einzelhandels- / Zentrenkonzeptes

### **Ostbevern**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Warendorf)
- Verträglichkeitsanalyse zur Ansiedlung eines Drogerie-Fachmarktes

### **Ostwestfalen-Lippe**

- Erstellung des Regionalen Einzelhandelskonzeptes für die Region Ostwestfalen Lippe mit 70 Städten und Gemeinden, Auftraggeber: Bezirksregierung Detmold, IHK Bielefeld, IHK Detmold, Einzelhandelsverband Ostwestfalen-Lippe
- Fortschreibung des Regionales Einzelhandelskonzeptes
- Einzelhandelsmonitoring für die Region



### **Oerlinghausen**

- Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts im Auftrag der Stadt (Kreis Lippe)

### **Paderborn**

- Verträglichkeitsanalyse für die Verlagerung und Erweiterung eines Möbel-Sonderpostenmarktes in der Stadt
- Auswirkungsanalyse für einen geplanten Verbrauchermarkt

### **Porta Westfalica**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt unter besonderer Berücksichtigung der Überplanung des Fachmarktzentruns PORTA MARKT
- Verträglichkeitsanalyse zur Bestandssicherung des Fachmarktzentruns PORTA MARKT im Auftrag der Stadt

### **Recke**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Steinfurt)

### **Reken**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Borken)
- Auswirkungsanalyse für einen geplanten Discountmarkt

### **Sassenberg**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt (Kreis Warendorf)
- Bürger- und Unternehmerbefragung im Rahmen des Einzelhandels- / Zentrenkonzeptes
- Nutzungskonzept für ein Fachmarktzentrum

### **Schöppingen**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Borken)

### **Schweinfurt**

- Auswirkungsanalyse zur geplanten Ansiedlung eines Einkaufszentrums, Auftraggeber: Landesverband des Bayerischen Einzelhandels

### **Schwerin**

- Auswirkungsanalyse zur geplanten Errichtung eines Sportfachmarktes
- Auswirkungsanalyse zur Ansiedlung eines geplanten Elektronikfachmarktes



### **Schüttorf**

- Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept im Auftrag der Stadt (Landkreis Grafschaft Bentheim)

### **Selm**

- Einzelhandels- und Nahversorgungskonzept im Auftrag der Stadt (Kreis Unna)

### **Spenge**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt (Kreis Herford)
- Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes

### **Sprockhövel**

- Verträglichkeitsprüfung zur Erweiterung eines Lebensmittelmarktes

### **Steinheim**

- Ableitung der örtlichen Sortimentsliste (Kreis Höxter)

### **Südlohn**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Borken)
- Auswirkungenanalyse zur geplanten Errichtung eines großflächigen Verbrauchermarktes

### **Velbert**

- Verträglichkeitsprüfung zur Erweiterung eines Lebensmittelmarktes

### **Versmold**

- Markt- und Standortuntersuchung in der Stadt Versmold (Kreis Gütersloh)

### **Wachtendonk**

- Auswirkungenanalyse für einen geplanten Verbrauchermarkt im Auftrag der Gemeinde (Kreis Kleve)

### **Wadersloh**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Gemeinde (Kreis Warendorf)
- Auswirkungenanalyse für die geplante Errichtung eines Verbrauchermarktes

### **Waltrop**

- Verträglichkeitsprüfung zur Erweiterung eines Lebensmittelmarktes



### **Warburg**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt (Kreis Höxter)
- Machbarkeitsprüfung für einen geplanten Lebensmittelmarkt im Auftrag der Stadt

### **Warendorf**

- Auswirkungenanalyse für die geplante Erweiterung eines Discountmarktes

### **Werther**

- Einzelhandelskonzept im Auftrag der Stadt (Kreis Gütersloh)
- Aktualisierung des Einzelhandelskonzeptes

### **Wülfrath**

- Verträglichkeitsprüfung zur Erweiterung eines Lebensmittelmarktes